

MEMORIA DERINRE 2020

EXPOSICIÓN

Con el cambio en la dirección (IP) del Grupo de Investigación asumido por el profesor Manuel Ignacio Feliu Rey en noviembre de 2019, se ha actualizado de forma importante la estructura del Grupo de Investigación DERINRE del mismo mediante la plena incorporación de **nuevos investigadores**, algunos de ellos de la Universidad Carlos III de Madrid (doctores Ángel Juárez Torrejón, Emilio Murcia Quintana y Alejandro Zornoza Somolinos), así como otros procedentes de universidades extranjeras persiguiendo una mayor internacionalización y una consolidación de las relaciones preexistentes: el Profesor Enrico Al Mureden (Universidad de Bolonia, Italia), el profesor Rafael Ibarra Garra (Universidad de Monterrey, México), el profesor Gilberto Mendoza del Maestro (Pontificia Universidad Católica del Perú), y el profesor Marco Antonio Sepúlveda Larroucau (Universidad Central de Santiago de Chile).

También se ha creado la nueva categoría de los **colaboradores**. Este año 2020 se han incorporado el Instituto Pascual Madoz (UC3M), los arquitectos y profesores de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid Antonio Eduardo Humero Martín, Gema Ramírez Pacheco y Jaime Armengot. También las profesoras Alessandra Spangaro y Carlota Ippolito, de la Facoltà di Giurisprudenza de la Universidad de Bolonia.

Por otra parte, DERINRE, además de actualizar y rediseñar su **pagina web oficial**, también ha cambiado su propio concepto como Grupo de Investigación al establecer nuevos canales de formación y de difusión antes inexistentes.

Líneas de investigación: La principal línea de trabajo se centra en el impacto de la Inteligencia Artificial (IA) y las tecnologías inteligentes en el contenido jurídico, responsabilidades, garantías y aseguramiento de los agentes de la edificación. Es una línea de trabajo sobre el que no hay estudio alguno a nivel jurídico. También analizamos cómo la IA y las nuevas tecnologías -NNTT- inteligentes (y predictivas), empleadas por los agentes de la edificación, pueden redundar en beneficio de los colectivos vulnerables, y la importancia de que todos los planteamientos se realicen con dimensión y perspectiva de género.

Otras líneas de investigación abiertas son, por ejemplo: el estudio del régimen jurídico de los centros comerciales; el impacto de las comunidades energéticas (prosumidor energético) en el derecho inmobiliario y de la edificación; la sostenibilidad y ODS en el derecho inmobiliario; etc.

La labor de difusión se centra en **LabDINTEC**, “**Laboratorio de Derecho Inmobiliario y Tecnologías Inteligentes**” dirigido por el IP de DERINRE y coordinado por Alejandro Zornoza Somolinos. LabDINTEC cuenta con web propia (www.labdintec.com) creada a tal fin y fue presentada al público en su sesión constitutiva de 26 de noviembre 2020.

También deben destacarse las actividades propias de la “**Catedra de Derecho Inmobiliario UC3M-UCEN**” que, sin perder su propia autonomía, se ha integrado funcionalmente en DERINRE, y que en el mes de octubre (días 16 y 17) de este año 2020 celebró el “**V Congreso Iberoamericano de Derecho Inmobiliario. Los efectos del COVID en el Derecho Inmobiliario Comparado**”, en modalidad “on line”. La organización del mismo ha sido por cuenta de la Pontificia Universidad Católica del Perú y el Observatorio Inmobiliario Mercantil (OIM) de Perú, así como la Catedra de Derecho Inmobiliario UC3M-UCEN y la participación de DERINRE y el Colegio de Registradores de España.

Más información en <https://congreso.pucp.edu.pe/derecho-inmobiliario/>

Por cuanto respecta a la labor de formación ésta se desarrolla a través del “**Aula Jorge Caffarena**”, también dirigida por el IP de DERINRE y coordinada por el Dr. Ángel Juárez Torrejón. Cuenta con un espacio propio dentro de la web de DERINRE, y la puesta en marcha del “Aula Jorge Caffarena” está prevista para el año 2021.

INVESTIGACIÓN

2020. Proyectos de Investigación

- Participación en el Proyecto “*Enabling Consumer to become Prosumer in the Energy transition era*” (2020-2022), liderado por la Universidad de Camerino, Italia, (“Bando per il finanziamento di Progetti di Ricerca di Ateneo - FAR UNICAM 2019 - prot. N. 0040788 del 27/06/2019 - UOR: SI000039 - Repertorio n. 171” - Classif. III/13.) y en el que participan 45 miembros procedentes de prestigiosas Universidades e instituciones internacionales europeas, japonesas, y norteamericanas.
- Participación en el Proyecto de Excelencia del Profesorado (acrónimo DEPRITEC) concedido por la Comunidad Autónoma de Madrid) en el período 2020-2022 desarrollando la línea de investigación “Impacto de las tecnologías disruptivas en el sector inmobiliario: Realidad virtual y aumentada, robótica inteligente e inteligencia artificial”
- Nombre del proyecto: “La responsabilità civile della Pubblica Amministrazione nel controllo di attività pericolose” Ámbito geográfico: Internacional no UE Entidad de realización: UNIVERSIDAD DE BOLOGNA Nº de investigadores/as: 1 Fecha de inicio-fin: 01/11/2019 - 01/11/2021 Duración: 2 años

2020. Publicaciones

□ CAPÍTULOS DE LIBROS

AL MUREDEN, E.

- *Il tempo nelle relazioni familiari: l'impegno a favore della famiglia ed i suoi riflessi sulla solidarietà post-coniugale*, in: *Il tempo nel diritto, il diritto nel tempo*, Bologna, Bonomo, 2020, pp. 329 - 341

- *L'assegno di mantenimento e l'assegno divorzile dopo la decisione delle Sezioni Unite*, in: *Gli assegni di mantenimento tra disciplina legale e intelligenza artificiale*, Torino, Giappichelli, 2020, pp. 63 - 80

AL MUREDEN E.; RICCARDO ROVATTI

- *Introduzione*, in: *Gli assegni di mantenimento tra disciplina legale e intelligenza artificiale*, Torino, Giappichelli, 2020, pp. 21 - 24
- *Conclusioni*, in: *Gli assegni di mantenimento tra disciplina legale e intelligenza artificiale*, Torino, Giappichelli, 2020, pp. 359 - 361

ARANDA RODRÍGUEZ, R.

- *Régimen Económico Matrimonial*", en *Practicum Familia 2020. Coautoria con Ángel Juárez Torrejón*. Thomson Reuters, Cizur, 2020, pp. 117-177. ESPAÑA
- *La sociedad de gananciales I*, en *Practicum Familia 2020*. Thomson Reuters, Cizur, 2020, pp. 179-282. ESPAÑA
- *La sociedad de gananciales II*, en *Practicum Familia 2020*. Thomson Reuters, Cizur, 2020, pp. 283-330. ESPAÑA
- *Régimen de separación de bienes y régimen de participación (Coautoria con Emilio Murcia Quintana)*. *Practicum Familia 2020*. Thomson Reuters, Cizur, 2020, pp. 331-376. ESPAÑA
- *Efectos comunes a la nulidad, separación y divorcio, coautoria con M^a Isabel Mondéjar Peña*. *Practicum Familia 2020*. Thomson Reuters, Cizur, 2020, pp. 467-624. ESPAÑA
- *Regímenes económicos del matrimonio (II). La sociedad de gananciales*, *Guía de derecho civil. Teoría y práctica.: Derecho de familia (Tomo V)*, 2^a ed., Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2020, págs. 209-238. ESPAÑA
- *La legítima*, *Guía de derecho civil. Teoría y práctica: Derecho de sucesiones (Tomo VI)*, 2^a ed., Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2020, págs. 251-286. ESPAÑA
- *La partición*, *Guía de derecho civil. Teoría y práctica: Derecho de sucesiones (Tomo VI)*, 2^a ed., Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2020, págs.337-376. ESPAÑA
- *Regímenes económicos del matrimonio (III). La sociedad de gananciales (II). Guía de derecho civil. Teoría y práctica.: Derecho de familia (Tomo V)*. 2^a ed., Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2020, págs.171-208. ESPAÑA

FELIU REY, M.I.

- *"La Inteligencia Artificial, Robótica inteligente y la Salud del Futuro"*, en la obra colectiva *La Salute del futuro. Prospettive e nuove sfide del diritto sanitario*, Bolonia, 2020.
- *"La renta arrendaticia en los centros comerciales"* en *Liber Amicorum profesor Antonio Flamini*, Nápoles: Casa Editrice E.S.I, 2020.

IBARRA GARZA, R.

- *La pandemia y los derechos del arrendatario ante el impedimento de uso del inmueble. Un estudio del derecho del estado de Nuevo León*, in *J. Adame Goddard, N. González Martín y L.M. Velázquez Arroyo, Emergencia Sanitaria por Covid-19: Derecho Privado. IJ-UNAM, Mexico*

JUÁREZ TORREJÓN, A.

- *Régimen económico matrimonial*. *Practicum Familia 2020*. Aranzadi Thomson Reuters, pp 117-178

MURCIA QUINTANA, E.

- *Régimen de la separación de bienes y régimen de participación*. *Practicum Familia 2020*, pp. 331-376

□ ARTÍCULOS EN REVISTAS

AL MUREDEN, E.

- *Danno da cellulare e doveri di informazione tra precauzione e autoresponsabilità*, «IL CORRIERE GIURIDICO», 2020, 3, pp. 365 - 388
- *Il danno da prodotto conforme tra responsabilità per esercizio di attività pericolosa ed armonizzazione del diritto dell'Unione Europea*, «IL CORRIERE GIURIDICO», 2020, 5, pp. 686 - 692
- *La nozione di "congiunti" tra emergenza sanitaria e pluralità dei modelli familiari*, «FAMIGLIA E DIRITTO», 2020, 6, pp. 623 - 630
- *La tutela dei legami affettivi tra esigenze sanitarie e pluralità dei modelli familiari*, «GIURISPRUDENZA ITALIANA», 2020, 10, pp. 2296 - 2302

AL MUREDEN E.; GUIDO CALABRESI

- *Driverless car e responsabilità civile*, «RIVISTA DI DIRITTO BANCARIO», 2020, 1, pp. 7 - 21

ARANDA RODRÍGUEZ, R.

- *Exclusión del derecho de uso de la vivienda familiar por entrada de un tercero*, Revista de Derecho inmobiliario de Chile, 2020, año 4, n° 1. En prensa.

CABANILLAS SANCHEZ, A

- *Sentencias: Jurisprudencia del Tribunal Supremo, en Anuario de Derecho Civil Vol. 73, N° 4, 2020, págs. 1823-1879*

FELIU REY, M.I.

- *El testamento digital en España. Revista crítica de derecho privado (Uruguay)*, n°17, págs. 1195-1222

IBARRA GARZA, R.

- "The resolutions of the board of trust protectors in the context of the Mexican private express trust". Trust & Trustees, Oxford Journals, Inglaterra, December 2020
- El fideicomiso de garantía sobre inmuebles en el derecho mexicano. Revista de Derecho Inmobiliario, Editorial Metropolitana, Chile, año 4, n° 1, octubre 2020
- The Mexican crowdfunding regulation: Friend of Foe of the Human Right to Housing?, Journal of Law, Association for Law, Property and Society. EE.UU. Vol 5, July 2020, p.175
- An Ideal Regime for the Express Trust. A Comparative Analysis: English, French and Mexican Law. Trust & Trustees, Oxford Journals, Inglaterra, vol 5, n° 4, May 2020

JUÁREZ TORREJÓN, A.

- *La responsabilidad directa del productor ante el consumidor. Dieselgate. A propósito de la Sentencia del Tribunal Supremo 735/2020, de 11 de marzo /en/ Revista Crítica de Derecho Inmobiliario (en prensa).*
- *La acción pauliana. Consecuencias restitutorias, con especial atención a la protección de los subadquirentes y a la restitución de frutos. Revista Aranzadi de derecho patrimonial, n° 53, 2020*
- *La responsabilidad directa del productor ante el consumidor: "dieselgate" (a propósito de la Sentencia del Tribunal Supremo 735/2020, de 11 de marzo). Revista Crítica de Derecho inmobiliario, n°781, pp. 3158-3187*
- *Reflexiones sobre la buena fe registral. Revista de Derecho Inmobiliario, año 4,2020, páginas 183 - 205 (Chile).*

MENDOZA DEL MAESTRO, G.

- "Algunos alcances sobre la necesidad de una ley de suelos urbanos en el Perú". En *Propiedad: Informe Urbanístico y registral*. (pp. 153-172) LIMA: Themis.
- "Algunos alcances sobre la necesidad de una ley de suelos urbanos en el Perú". En *Derecho de los Desastres COVID-19*. (pp. 115-130) LIMA: Pontificia Universidad Católica del Perú.

ZORNOZA SOMOLINOS, A.

- *Breves apuntes a la propuesta de Reglamento del Parlamento Europeo sobre responsabilidad civil en materia de Inteligencia Artificial. Revista de Empresa, Derecho y Sociedad, núm. 17, 2020, págs. 95-101*
- *Why Europe does not need revolutionary rules for automated vehicles, Pub. IEEE - AEIT AUTOMOTIVE 2020, págs. 1 -8.*