



Campus Carlos III

*PROYECTO: COLEGIO MAYOR
UNIVERSIDAD CARLOS III DE
MADRID*



1.- Introducción

La Universidad Carlos III de Madrid dispone de tres Colegios Mayores que son gestionados a través de la Fundación Universidad Carlos III.

La Universidad concibe dichos Colegios como una respuesta a las necesidades de alojamiento de sus estudiantes pero también les otorga otra finalidad social y humanista que permite formar a personas plenamente responsables, sensibles a los problemas sociales y comprometidos con valores como la libertad, la justicia y la tolerancia.

Asimismo, los Colegios Mayores de la Universidad Carlos III de Madrid fomentan, a través de elementos arquitectónicos, urbanísticos y de los servicios que prestan, especialmente en el ámbito cultural, la convivencia entre los residentes, la comunidad universitaria en su conjunto y entre ésta y la sociedad donde se ubica buscando la integración y el beneficio mutuo.

Cada colegio da amplia respuesta a las necesidades de alojamiento de los estudiantes que tienen que desplazarse de su domicilio habitual; pero también a las propias de estudiantes y profesores como son el estudio e investigación. Asimismo, cada colegio mayor cuenta con un amplio programa de actividades culturales dirigidas no sólo a los residentes sino también a otros estudiantes de la universidad y a todo el entorno social de los campus.

La consolidación del prestigio de la Universidad Carlos III de Madrid ha incrementado progresivamente la demanda de plazas para estudiantes, resultando insuficientes los tres Colegios Mayores que actualmente están en funcionamiento. En este sentido, en Getafe para el curso 2009-2010 el 70% de la demanda ha quedado sin atender. Esto obliga a una selección rigurosa de los residentes que se realiza fundamentalmente en base a criterios de expediente académico. Esta situación es la que nos lleva a plantear la necesidad de construir, al menos, un nuevo colegio mayor.

Además, la creciente movilidad e intercambio internacional de estudiantes y profesores (doctorados e investigación tales como Tempus, Alfa, Jean Monet y Leonardo Da Vinci, programa Erasmus,...), que fomentan un muy positivo intercambio académico y cultural se ve enormemente facilitado cuando la Universidad dispone de soluciones de alojamiento suficientes y adecuadas que pueda ofrecer a las personas que se incorporan provenientes de otras.

Para el curso 2009-2010 se prevé que el 8,7% de los estudiantes sean internacionales (1.614 alumnos), asimismo sobre el total de la plantilla del profesorado, el 9,5% son Extranjeros (175 profesores)



En definitiva, se hace cada vez más necesario abordar la construcción de un nuevo colegio mayor para estudiantes y profesores en el campus de Getafe.

2.- *Objetivos del proyecto*

1. **Satisfacer la demanda** de solicitudes que actualmente no pueden atenderse y de otras demandas potenciales que posiblemente no están identificadas.
2. **Rehabilitar unos terrenos urbanos** actualmente en desuso, dándoles un contenido social.
3. **Aportar mejoras a la Universidad y al entorno social donde se inserta:**
 - a. **Mejorar la trama urbana haciéndola más continua, integrada y abierta**, de forma que el nuevo colegio mayor al integrarse dentro del propio campus universitario de Getafe forma parte de la propia ciudad de una forma natural.
 - b. **Fomentar el acceso de los vecinos** a la Universidad, desarrollando por parte de ésta proyectos formativos, culturales y deportivos dirigidos específicamente a la ciudadanía que por razones diversas no pudo disfrutar del conocimiento universitario en las edades de juventud.
 - c. **Impulsar la convivencia entre estudiantes residentes y vecinos** de forma que este contacto diario contribuye a la formación integral del estudiante también como ciudadano.
 - d. **Facilitar la convivencia internacional** entre diferentes culturas posibilitando la diversidad (jornadas de comida india, china, kosher, árabe, mejicana, etc)
4. El proyecto se construirá tomando en consideración de forma relevante las siguientes **características**:
 - a. Con una arquitectura que conjugue una gran **funcionalidad** para el uso y mantenimiento, coherencia con el entorno arquitectónico universitario y urbano en el que se va a construir, consistencia con objetivos medioambientales y eficiencia en costes de construcción y conservación.



- b. Incorporará materiales, sistemas e instalaciones de **calidad, eficiencia y durabilidad** que supongan también un **compromiso con el medio ambiente y la eficiencia energética**.
 - c. El edificio y su conjunto tomarán en consideración especial a la **accesibilidad** total a las instalaciones a personas con discapacidad.
5. **Valores** que orientarán la acción del proyecto:
- a. Fomentar, a través de elementos arquitectónicos (zonas comunes, salas polivalentes,...), urbanísticos, y los servicios que en la misma se presten, especialmente en el ámbito cultural, la **convivencia** internacional entre los residentes, la comunidad universitaria en general, y la integración en el tejido social.
 - b. Se concibe la educación universitaria como **formación integral y humanista** de acuerdo a los mismos principios de los colegios mayores con los que ya cuenta la Universidad Carlos III de Madrid.
 - c. El sistema de selección considerará la excelencia académica, y también las diferentes oportunidades de alojamiento favoreciendo las personas de más reciente incorporación a la universidad y atendiendo también a las necesidades de personas con menores recursos mediante programas de becas que se desarrollen.
 - d. Asimismo el sistema de selección tomará en consideración los factores que faciliten la **interculturalidad y diversidad**.
 - e. El planteamiento de integrar profesores y alumnos favorecerá la convivencia entre ellos y las posibilidades de compartir intereses académicos y culturales entre ambos colectivos.
 - f. Se tratará de un colegio mayor mixto.
6. Al objeto de implantar naturalmente los anteriores valores, el nuevo Colegio Mayor se dotará de una serie de **servicios generales y zonas comunes** complementarias al alojamiento.



3.- Descripción genérica del proyecto

Conceptos	M ² Útiles	Capacidad
<u>I. TIPO DE HABITACIONES</u>		
10 habitaciones dobles	260	20
300 habitaciones individuales	4.500	300
6 habitaciones discapacitados	20	6
Total	4.880	326

<u>II. ESPACIOS DE ESTUDIO E INVESTIGACIÓN</u>		
Salas de estudio 1 /Biblioteca	120	40
Sala de estudio 2	80	50
Aula polivalente	80	30
Sala informática	50	20
WIFI en el edificio		
Subtotal	330	
<u>III. ESPACIOS CULTURALES</u>		
Sala de música	30	10
Sala TV audio video /polivalente	80	25
Sala TV	40	12
Salón de actos	300	100
Vestuarios/almacén actividades culturales	40	



Despachos de administración AA.CC.	10
Subtotal	502

<u>IV. ESPACIOS DEPORTIVOS INTERIORES</u>	
Gimnasio	60
Sala Juegos	60
Subtotal	120

<u>V. SERVICIOS GENERALES COMPARTIDOS</u>		
Cocinas y comedores / cafetería	600	250
Lavandería	60	
Subtotal	660	

<u>VI. OTROS SERVICIOS COMUNES</u>	
Recepción/vestíbulo	240
Circulaciones varias	974
Sala instalaciones	400
Almacenes y vestuarios	200
Cuartos de mantenimiento	60
4 Despachos (Dirección/admón.)	60
Subtotal	1.865
CONSTRUIDO SOBRE RASANTE (M² Útiles)	8.306
Garaje	1.600
TOTAL ZONAS CONSTRUIDAS	9.906
Jardín exterior	4.000
Zona deportiva exterior	300



De los que metros ² habitaciones	5.110
TOTAL jardín + zona deportiva exterior	5.250

4.- Ubicación

El Colegio Mayor se ubicará en el campus de Getafe de la Universidad Carlos III de Madrid, en el **subárea norte** de la ampliación del campus entre la calle Madrid y el Paseo de la Estación.

Por tanto se encontrará en una zona mixta entre viviendas y campus universitario, próximo también al colegio mayor ya existente. El acceso a los centros de estudios no requiere medio de transporte.

Por otra parte, se encuentra en un lugar estratégico en cuanto a medios de comunicación públicos tanto por carretera, ferrocarril y metro.





5.- Presupuesto

El presupuesto estimado para el proyecto, ejecución equitación y puesta en marcha del Colegio Mayor asciende a 13.460.000 euros, con el siguiente desglose:

Coste Obra Edificio	11.600.000
Otros Gastos	1.060.000
Equipamiento	800.000
Total	13.460.00

PROTOTIPO NUEVO COLEGIO MAYOR



OTROS COLEGIOS MAYORES DE LA UC3M

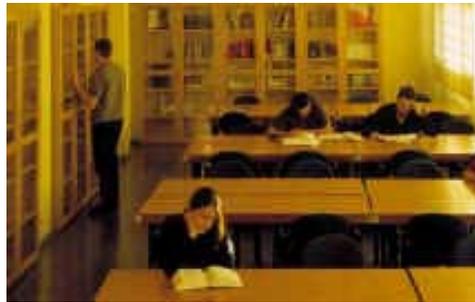
1- "Fernando de los Ríos" (Getafe)



2 - "Fernando Abril Martorell" (Leganés)



3 - "Antonio Machado" (Colmenarejo)



3 – “Antonio Machado” (Colmenarejo)

