



Información

Parque Científico Universidad Carlos III de Madrid

La UNIVERSIDAD con la EMPRESA para una SOCIEDAD Innovadora

El Parque Científico de la Universidad Carlos III de Madrid (UC3M) es una apuesta por la transferencia, la innovación, el desarrollo económico, la mejora del empleo y la competitividad empresarial, que refleja el compromiso social de la UC3M.

Además de la misión académica e investigadora, la Universidad Carlos III de Madrid desarrolla con el Parque Científico su tercera misión, la emprendedora, actuando en la transferencia del conocimiento y la tecnología e implicándose en el desarrollo económico y social del entorno.

El Parque es un instrumento de la UC3M para fortalecer la investigación como elemento fundamental para la generación de conocimiento aplicado, haciendo efectivos los recursos disponibles para coordinar los sectores público y privado en las áreas científico-tecnológicas.

¿Qué es un Parque Científico y Tecnológico?

Según la Asociación Internacional de Parques Científicos (IASP)

Un Parque Científico es una organización gestionada por profesionales especializados, cuyo objetivo fundamental es incrementar la riqueza de su comunidad promoviendo la cultura de la innovación y la competitividad de las empresas e instituciones generadoras de saber instaladas en el parque o asociadas a él.

A tal fin, un Parque Científico estimula y gestiona el flujo de conocimiento y tecnología entre universidades, instituciones de investigación, empresas y mercados; impulsa la creación y el crecimiento de empresas innovadoras mediante mecanismos de incubación y de generación centrífuga (spin-off), y proporciona otros servicios de valor añadido así como espacio e instalaciones de gran calidad.

(Consejo de Dirección Internacional de IASP, 6 febrero 2002)

“El **objetivo** principal del Parque Científico de la Universidad Carlos III es impulsar la **transferencia** del conocimiento generado hacia el mundo empresarial y las instituciones, generando empresas tecnológicas de alto valor añadido.” (Texto extraído del discurso inaugural del Parque Científico el 24 de abril 2009 por Carlos Balaguer, Vicerrector de Investigación de la Universidad Carlos III de Madrid).



7 julio 2011

Los parques científicos, el PARQUE CIENTÍFICO de la UC3M y Leganés Tecnológico.

Los Parques Científicos son estructuras de interfaz cuya razón de ser es el desarrollo económico basado en la dinamización de la capacidad innovadora del tejido empresarial. Para ello la Universidad implicada debe desarrollar su capacidad de transferir todo su conocimiento, interactuando con el tejido productivo, aplicando los instrumentos disponibles de política científica y tecnológica tanto a nivel local, como regional y nacional.

Los primeros parques científicos y tecnológicos se iniciaron en EEUU en los años 50 (Silicon Valley es un ejemplo) introduciéndose en Europa en los años 80 y desarrollándose en España en los 90. Actualmente la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE) cuenta con 80 miembros.

Cada Parque Científico interactúa con el entorno económico en función de sus capacidades, potencialidad y voluntad institucional. La Universidad Carlos III de Madrid, con un perfil de conocimiento multidisciplinar y con menciones de excelencia académicas y científicas, tiene capacidad para ofrecer también un servicio excelente a la hora de promover la innovación en el entorno empresarial.

En el año 2000 la Universidad Carlos III de Madrid, el Ayuntamiento de Leganés y la Comunidad de Madrid, a través del Instituto Madrileño de Desarrollo (IMADE), constituyeron el Consorcio Urbanístico de Leganés Tecnológico para gestionar el desarrollo urbanístico, las infraestructuras necesarias y la implantación de empresas, primando aquellas de base científica y tecnológica.

Leganés Tecnológico cuenta con casi 3 millones de metros cuadrados a sólo 6 kilómetros del centro de Madrid con acceso a las principales vías de comunicación de Madrid (M-40, M-45, A-42). Este espacio de desarrollo empresarial innovador se desarrolla en tres fases, lo que garantiza el desarrollo urbanístico, la correcta implantación de las empresas y la posibilidad de crecimiento y expansión en el tiempo.

Por su implicación y posicionamiento estratégico inicial en el proyecto, **el Parque Científico de la UC3M participa de la gobernanza de Leganés Tecnológico, hecho diferencial comparativo con otros parques científicos y tecnológicos españoles,** liderando el área Científica de Leganés Tecnológico. Todo ello permite trasladar la garantía de excelencia competitiva a las empresas de su entorno, siendo a su vez un instrumento de la UC3M para fortalecer la investigación y la generación de conocimiento aplicado. Las condiciones de admisión se hacen explícitas en el anexo 1 de este documento.

El Parque Científico UC3M y la 1ª fase de Leganés Tecnológico, UNA REALIDAD

El Parque Científico de la Universidad Carlos III de Madrid es hoy una realidad que promueve la innovación tecnológica y la creación de empresas de base tecnológica, creando un verdadero puente entre la investigación multidisciplinar de la universidad y el mundo empresarial, en una nueva ubicación, muy cercana a los campus de Leganés y Getafe de la Universidad Carlos III de Madrid.



7 julio 2011

Desde el año 2002 hasta la fecha se ha apoyado la creación y consolidación de 40 empresas de base tecnológica. Actualmente son 18 las empresas y proyectos empresariales que cuentan con los servicios de asesoramiento del Vivero de Empresas del Parque Científico y 7 las graduadas por haber concluido su proceso de incubación. Se puede consultar la información sobre empresas apoyadas por el Vivero de Empresas de la UC3M en el anexo 2 de este documento.

Leganés Tecnológico se constituye como un entorno científico favorable para que además de las empresas del Vivero, otras empresas con trayectoria en el mercado encuentren todas las facilidades necesarias para desarrollar, conjuntamente con la Universidad, sus procesos de innovación, incrementando su competitividad. La información sobre empresas actualmente instaladas o en proceso de instalarse en Leganés Tecnológico, puede consultarse en el anexo 3 de este documento.

La 1ª Fase de Leganés Tecnológico representa en ocupación el 20% del mayor parque científico, tecnológico y terciario de España. Tras la resolución de la primera fase del concurso de suelo de uso científico empresarial en Leganés Tecnológico, en junio de 2005, el Ayuntamiento de Leganés concedió a la Universidad Carlos III de Madrid una **parcela de 20.406 m2 que alberga ya la sede del Parque Científico de la Universidad Carlos III en Leganés Tecnológico. El edificio será ampliado con un nuevo módulo de 4.000 m2 durante el año 2011.** Ver en el anexo 1 la distribución del plan de actuación urbanística de Leganés Tecnológico por áreas.

El PARQUE impulsa el entorno empresarial y APORTA valor a la Universidad

En el 2012, con un Parque prácticamente consolidado, se estima que 300 empresas relacionadas con la I+D+i darán empleo de calidad y sostenible a 10.000 personas. El Parque Científico promueve la cultura emprendedora en la comunidad universitaria, aproxima a los alumnos al entorno empresarial y gestiona los recursos para facilitar el proceso global de I+D+i: transferencia del conocimiento desde la Universidad y apoyo a la innovación en las Empresas.

El Parque Científico de la UC3M se ha creado para **impulsar el entorno** económico y social:

- Dinamiza la relación entre la I+D de la universidad con las Empresas y el proceso de innovación empresarial.
- Impulsa la transferencia del conocimiento multidisciplinar y tecnológico de la UC3M y su aplicación al sector empresarial.
- Promueve la cultura de la innovación y apoya la creación y desarrollo de empresas de base científica y tecnológica.
- Facilita el trabajo conjunto entre científicos, los grupos de investigación y los equipos de I+D de las empresas.

El área científica de Leganés Tecnológico es un entorno propicio para incrementar la competitividad de las empresas mediante la colaboración con la Universidad en el proceso completo de la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica.

La Universidad Carlos III se convierte en un motor socioeconómico a la vez que en un mercado competitivo ha conseguido en el periodo 2006 - 2008 recursos financieros



7 julio 2011

para el desarrollo de la transferencia de tecnología de 11,8 millones de € y ha facilitado la captación de otros 44,2 millones de € para las empresas vinculadas al Parque Científico.

La estrecha relación con las empresas, permite establecer los contratos y los convenios de colaboración de investigación y la creación de empleo cualificado en el entorno empresarial del Parque Científico.

Por todo ello, el Parque Científico de la UC3M **aporta valor** a la propia Universidad:

- Facilita las relaciones entre la Universidad, las empresas, las instituciones y los usuarios/clientes, a nivel local, nacional e internacional.
- Traslada a los investigadores las necesidades y experiencias del mundo empresarial.
- Protege, da valor y comercializa los resultados de investigación de la UC3M
- Promueve la cultura emprendedora entre la comunidad universitaria
- Aproxima a los alumnos a las empresas, en el nuevo marco europeo de educación

SERVICIOS para la transferencia del conocimiento e impulso de la INNOVACIÓN empresarial del Parque

El Parque Científico de la UC3M contribuye con su oferta tecnológica, patentes, centros de innovación, emprendedores de base tecnológica y otros servicios para la innovación, al desarrollo económico y social de su entorno.

El Parque Científico de la UC3M cuenta con un equipo de profesionales con experiencia en investigación y transferencia en entornos públicos y privados, así como en gestión de la innovación empresarial que desarrollan una serie de actividades, especialmente sensibles a las necesidades de la PYMES.

Se desarrolla la protección, promoción y difusión para la comercialización de los resultados de investigación, identificando necesidades de colaboración en I+D+i, se apoya la creación y la consolidación de empresas en un Vivero de Empresas y el desarrollo de Centros de Innovación, donde investigadores, empresas, usuarios e instituciones trabajan en colaboración.

La **protección del conocimiento es fundamental en el proceso de transferencia**. Finalizado el año 2010 la **Universidad Carlos III de Madrid, es titular de 67 patentes y 17 software**. La evolución de protección en el caso de patentes, fue de casi un 19% **respecto al año 2009**.

También se ofrece formación continua, servicios a empresas y organización de encuentros y foros en un espacio común de interrelación, para fomentar la innovación y apoyar el desarrollo empresarial.

Infraestructuras para la transferencia del conocimiento y la innovación

- Área de comercialización de los resultados de investigación UC3M: protección, valorización, promoción y creación de Spin-offs.
- Vivero de Empresas de Base Tecnológica y Campus del Emprendedor.
- Centros de I+D+i:



7 julio 2011

1. Centro de Integración de Sistemas Aeroespaciales EADS-UC3M.
2. Centro de Discapacidad y Dependencia UC3M.
3. Centro Español de Subtitulado y Audiodescripción (CESyA).

Servicios para la Innovación Empresarial

- Servicios especializados para Empresas de Base Tecnológica.
- Servicios Tecnológicos.
- Asesoría y Financiación de la I+D+i.
- Asesoría estratégica de mercados y marketing.
- Acceso a RRHH y otros servicios UC3M.
- Colaboración en I+D+i.
- Formación Continua.

Infraestructuras físicas:

- Salón de Actos: 113 personas, accesible.
- Salas de reuniones.
- Salas de formación.
- Sala de e-learning.

El Parque Científico cuenta con el apoyo de varios Comités que recogen la sensibilidad de la Universidad Carlos III de Madrid, las necesidades empresariales y de las instituciones más directamente relacionadas con el Parque: el Ayuntamiento de Leganés y la Comunidad de Madrid.

Proyecto financiado por:

Fondos FEDER de la Comunidad Europea, Ministerio de Ciencia e Innovación, Comunidad de Madrid y Universidad Carlos III de Madrid

Dirección:

PARQUE CIENTÍFICO UNIVERSIDAD CARLOS III DE MADRID

LEGANES TECNOLÓGICO

Avda. Gregorio Peces Barba, 1 - 28918 Leganés MADRID

Teléfono: +34- 91 624 40 22 info@pcf.uc3m.es

INFORMACIÓN actualizada del PARQUE y de sus unidades en: www.uc3m.es/pcyt
Solicitar información complementaria a la dirección: info@pcf.uc3m.es

Anexo 1: condiciones de entrada y plan de actuación urbanística de Leganés Tecnológico por áreas.

Con 2.804.878 de metros cuadrados, que incluye la zona científica universitaria, la zona tecnológica industrial y el área terciaria y comercial, Leganés Tecnológico está limitado al norte por la M-40, al este por la carretera de Toledo A-42, al oeste por la carretera M-425, Camino Viejo de Leganés y al sur por la M-45 y el cauce de un arroyo

recuperado, base de desarrollo de la nueva zona verde Parque Lineal de Arroyo Butarque.

El Programa de Actuación Urbanística (PAU-2) "Autovía de Toledo Norte" fue aprobado definitivamente por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid el 28 de mayo de 2002. Las obras de urbanización de la primera fase se adjudicaron en enero de 2004.

El espacio que ocupa el Parque Científico de Leganés Tecnológico incorpora dos zonas:

- Zona Científica Universitaria, destinada a la ubicación de la sede central del Parque Científico de la Universidad Carlos III y a sus estructuras para la gestión de la innovación. Desde esta ubicación central, la Universidad lidera el Parque Científico de Leganés Tecnológico.
- Zona Científica Empresarial, destinada a la ubicación de empresas. El proceso de admisión de empresas en el Parque Científico de Leganés Tecnológico viene avalado por la creación, en febrero de 2003, de un Comité Científico Internacional. Los criterios de aceptación para la 1ª fase fueron:
 - Criterios por actividad empresarial, de obligado cumplimiento (70% valoración).
 - Entorno arquitectónico y medioambiental (20% de valoración).
 - Propuesta económica (10% de valoración).

El entorno empresarial del Parque Científico se completa con el conjunto de empresas en el área tecnológica y terciaria de Leganés Tecnológico.

La tabla que sigue a continuación proporciona los detalles relativos a su edificabilidad:

Fases proyecto	Superficie Total	Edificabilidad Total	Científico Universitario	Científico Empresarial	Industrial Baja Densidad	Industrial Alta Densidad	Terciario Comercial
1º Fase Salida 27 M-40	507.374	263.949	20.406	57.674	149.559		56.716
2º Fase	636.462	279.256	Por determinar	46.549	102.307		130.401
3º Fase Salida A-42	1.661.042	740.893	Por determinar	80.186	146.678	187.511	326.518
Total Proyecto	2.804.878	1.284.098	20.406	184.409	398.543	187.511	513.635

Total suelo del proyecto destinado al área Parque Científico de Leganés Tecnológico: 204.815 metros cuadrados

La primera fase del concurso de suelo de uso científico empresarial en Leganés Tecnológico en junio de 2005, se concluyó con la adjudicación de la totalidad del espacio disponible (57.674 m²). El Ayuntamiento de Leganés concedió a la Universidad Carlos III de Madrid una parcela de 20.406 m² que alberga la sede del Parque Científico de la Universidad Carlos III en Leganés Tecnológico. El edificio será ampliado con un nuevo módulo de 4.000 m² durante el 2011.

El desarrollo urbanístico de Leganés Tecnológico, debido a sus dimensiones (2.804.878 m² totales), se aborda en tres fases. La primera fase está totalmente urbanizada,.

7 julio 2011

A finales de 2008, las primeras empresas en iniciar su actividad en Leganés Tecnológico fueron AITEMIN, RENAULT, BROAD TELECOM y OTIS.. El proyecto estará plenamente operativo a lo largo del 2012, generando una capacidad de empleo superior a los 10.000 puestos de trabajo de alta cualificación.

Anexo 2: empresas actualmente apoyadas por el Vivero de Empresas de la UC3M.

- ARQUIMEA Ingeniería SL(lab I+D)
- AVANTRONIC Innova SL
- BIAM.EC SL
- CAPITAL Certainty, SL
- DEMEDE Engineering & Research, S.L.
- EXPACE on BOARD Systems S.L.
- FLAVIA Aeronáutica y Sistemas SL
- ICEMM Soluciones Avanzadas SL
- IONIDE SL
- LGN Tech Desing, SL
- NETHALIS Soluciones SL
- PIXEL ARTS DIGITAL ENTERTAINMENT, SL
- SENSA SOLUTIONS, SL
- SUN TO MARKET SOLUTIONS, SL

Anexo 3: empresas actualmente instaladas o en proceso de instalarse en Leganés Tecnológico

Con suelo adjudicado en la primera fase en el área científica de Leganés Tecnológico:

- AFIANZA TELECOMUNICACIONES S.L.
- ALBENTIA SYSTEMS, S.A.
- APLICACIONES ELECTRÓNICAS QUASAR S.A.
- ARQUIMEA Ingeniería, SL
- ASOCIACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN Y SOLUCIONES EMPRESARIALES Y TECNOLÓGICAS S.A. (AITEMIN)
- BESEL S.A.
- BROAD TELECOM S.A.
- CASBAR TECNOLOGIA INDUSTRIAL S.A.
- CENTRO DE INNOVACIÓN -SOLUCIONES EMPRESARIALES Y TECNOLOGICAS S.A.
- CESOL, Asociación Española de Soldadura y Tecnologías de Unión
- CONECTA, Instalaciones y Mantenimiento, S.L.
- DIATER LABORATORIOS DE DIAGNÓSTICO Y APLICACIONES TERAPÉUTICAS S.A.
- ENERMAN, S.A. (Grupo Besel-Enerman)
- ENMACOSA
- GRUPO 95 MULTIMEDIA S.L. (ASPA, PRODYS, PSR, XFRAME)
- GRUPO CPsIMDEA NetworksI+P Ingeniería y Prevención de Riesgos, S.L.
- OFICINA DE COOPERACION UNIVERSITARIA S.A. QUEDATELO.COM
- RADIOTRANS
- RD SISTEMAS S.A.
- REDES Y PROTOTIPOS ELECTRONICAS S.A. (REPRESA)



7 julio 2011

- ❑ ROBOTICA Y MECANIZADOS S.L.
- ❑ SILCOTECH SL Y SISTEMAS ESPECIALES DE INYECCION S.L. SPACE ON BOARD SYSTEMS
- ❑ GRUPO GENERALIA S.A.
- ❑ TRC The Reuse Company
- ❑ TECRESA PROTECCION PASIVA S.L.
- ❑ VAZQUEZ Y TORRES INGENIERIA
- ❑ ZHILABS S.L

Otras empresas en Leganés Tecnológico (con suelo adjudicado en la 1ª Fase):

RENAULT V.I. ESPAÑA, OTIS, INGENIA SISTEMAS, ARIX TELECOM SERVICIOS, FBAL CONSULTORES, VALVERDE SIG, IMAGER INFORMATICA, ANTENAS MOYANO, ANZEVE PRODUCTOS SIDERURGICOS Y DE CONSTRUCCIÓN, CONECTIA SOLUTIONS FACTORY, ROBÓTICA Y MECANIZADOS, TALLERES CUENCA, AICOX SOLUCIONES S.A., ALERGOVET, S.L., ATELIER ARCHITECTS' CONSULTING ENGINEERS, S.L, CECAUTO CENTRO S.A., S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS COPASA, DOLUX INSTALACIONES, S.L., EDWARD'OS, S.A., MIPEL MANTENIMIENTO INSTRUMENTACIÓN DE PRODUCTOS ELECTRÓNICOS, S.A., QUEVEDO DISTRIBUCIÓN PAPELERA, S.A.,GRUPO SETHOME PROMOCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A., SOLUSOFT, S.L., ZIV, S.A..